



Legende:

**Entwicklungspotenziale
Wohn- und Mischbauflächen**

- Entwicklung bis 2020
- Entwicklung bis 2025
- Entwicklung bis 2030
- Entwicklung ab 2030
- schon umgesetzt

**Entwicklungspotenziale
Gewerbliche Bauflächen**

- Flächen mit regionaler bzw. überregionaler Bedeutung, Kategorie A
- Flächen mit regionaler bzw. überregionaler Bedeutung, Kategorie B
- Flächen mit örtlicher Bedeutung
- schon umgesetzt

Sonstige Plandarstellungen

- Siedlungsflächen Bestand (Wohnbauflächen, Gemischte Bauflächen, Gewerbliche Bauflächen, Gemeinbedarfsmärkte und Sonderbauflächen-Handel gem. Darstellung der Flächennutzungspläne)
- Gemeindegrenzen
- A 23 mit Anschlussstelle
- Haltepunkt ÖV Schiene

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------|------------------|----------------|-----------|-------------|------------|--|----------------|----------|--|--|--|------------------|--|
| Fachamt: STADT - UMLAND - KOOPERATION (SUK) für die Stadtregion Elmshorn | | | | | | | | | | | | | | |
| Projekt: ENTWICKLUNGSPLAN Wohn- und Mischbauflächen und gewerbliche Bauflächen | | Stand: Juni 2020 | | | | | | | | | | | | |
| Planinhalt: Ausschnitt Elmshorn | Maßstab: | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">bearbeitet:</td> <td style="width: 20%;">28.05.2020</td> <td style="width: 20%;">Name:</td> <td style="width: 20%;">Steenbock</td> </tr> <tr> <td>gezeichnet:</td> <td>28.05.2020</td> <td></td> <td>Grasedyck-Kern</td> </tr> <tr> <td>geprüft:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | bearbeitet: | 28.05.2020 | Name: | Steenbock | gezeichnet: | 28.05.2020 | | Grasedyck-Kern | geprüft: | | | | Plan Nr.: | |
| bearbeitet: | 28.05.2020 | Name: | Steenbock | | | | | | | | | | | |
| gezeichnet: | 28.05.2020 | | Grasedyck-Kern | | | | | | | | | | | |
| geprüft: | | | | | | | | | | | | | | |

Vervielfältigung, Umarbeitung, Veröffentlichung und Weitergabe an Dritte nur mit Zustimmung der Stadt Elmshorn oder zum eigenen Gebrauch. Maße sind vor Ort zu prüfen. ALKIS-Grundlage Stand 25.02.2020 © GeoBasis-DE/LVermGeo SH (www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de) Luftbilder Stand März 2015 © Stadt Elmshorn