



Legende:

**Entwicklungspotenziale
Wohn- und Mischbauflächen**

-  Entwicklung bis 2020
-  Entwicklung bis 2025
-  Entwicklung bis 2030
-  Entwicklung ab 2030
-  schon umgesetzt

**Entwicklungspotenziale
Gewerbliche Bauflächen**

-  Flächen mit regionaler bzw. überregionaler Bedeutung, Kategorie A
-  Flächen mit regionaler bzw. überregionaler Bedeutung, Kategorie B
-  Flächen mit örtlicher Bedeutung
-  schon umgesetzt

Sonstige Plandarstellungen

-  Siedlungsflächen Bestand (Wohnbauflächen, Gemischte Bauflächen, Gewerbliche Bauflächen, Gemeinbedarfsflächen und Sonderbauflächenhandel) gem. Darstellung der Flächennutzungspläne
-  Gemeindegrenzen
-  A 23 mit Anschlussstelle
-  Haltepunkt ÖV Schiene

Fachamt: STADT - UMLAND - KOOPERATION (SUK) für die Stadtregion Elmshorn		
Projekt: ENTWICKLUNGSPLAN Wohn- und Mischbauflächen und gewerbliche Bauflächen		
Planinhalt: Ausschnitt Kiebitzreihe		Maßstab: Plan Nr.:
Datum: 28.05.2020 Name: Steinbock gezeichnet: 28.05.2020 Grasedyck-Kern geprüft:		

Vervielfältigung, Umarbeitung, Veröffentlichung und Weitergabe an Dritte nur mit Zustimmung der Stadt Elmshorn oder zum eigenen Gebrauch. Maße sind vor Ort zu prüfen. ALKIS-Grundlage Stand 25.02.2020 © GeoBasis-DE/LVermGeo SH (www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de) Luftbilder Stand März 2015 © Stadt Elmshorn